

## Ágasegyháza Ágasegyháza Major

69 900 000 HUF

□□□ 369848

Type □□ - □□□□

□□ 2 000 m<sup>2</sup>

□□ 57595 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ Téglá

Otthonok és megoldások!

Kecskeméttől 22 km-re, Ágasegyháza előtt, mesés szép táj közepén, régen virágzóan működő, volt állami gazdasági major eladó.

A terület több mint 5 Ha, saját betonút vezet hozzá, hatalmas fákkal körbeölelve.

38 600 nm a kivett major, 8103 nm kivett udvar, 10 892 nm kivett gazdasági épületek.

Az épületek az évek során kihasználatlanul álltak, ezért erős felújítást igényelnek, pályázati pénz igényelhető rá.

Felsorolásszerűen :

- 1 üzemképessé tehető saját benzinkút
- mázsaház
- 12 helyiséges nádtetős épület
- 8 állásos nyitott szín
- 6 férőhelyes /1 aknás/ szerelőműhely
- 1 kocsifelállós mosó
- 3 rendbeli lakás
- 1 régi kultúrház / diszkó helyiség is volt/
- cséplőgép raktárvizes blokkokkal
- Üzemi konyha, ebédlő.
- 100 férőhelyes tehén istálló 70 cm vastag falakkal
- raktár
- náddal benőtt halastó

Ipari áram, hidroforos víztartályok, épületek között is végig szilárd útburkolat, udvaron trafó.

Alkalmas lehet komplett gazdaságnak, telephelynek, ifjúsági tábornak...

Sok fantáziával és nem kevés pénzzel, újra virágzó ...



**Vörösmarty Attila**

**+36-30-197-6543**

[a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu)



