

## Ladánybene

92 000 000 HUF

□□□ 358753

Type □□ - □□□□

□□ 500 m<sup>2</sup>

□□ 57990 m<sup>2</sup>

Otthonok és megoldások.

Kecskeméttől 20 km-re északnyugatra, M5 autópályától 13 km-re, Ladánybene külterületén, betonúton megközelíthető ipari ingatlan eladó.

Tulajdoni lapon: kivett major. /három gazdasági épület-benzinkú-  
-kezelő épület/

A területen 4 db bontandó épület van. A helyi építési szabályzat a területet, Gip jelű ipari övezetbe sorolja.

Övezeti előírás: telekterület min. 1000 nm, 30% szabadon álló beépíthetőség. Zöldfelület 25%, építménymagasság max 7,5 m.

Elektromos ellátás: közmű hálózatról biztosítható.

Kiváló lehetőség ipari tevékenységre.

Várom megtisztelő hívását!



**Vörösmarty Attila**

+36-30-197-6543

[a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu)

