

Kecskemét Smaragd apartman

49 000 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kecskeméten, SMARAGD LAKÓPARK-ban, 2026.őszi átadással, liftes társasházban kínálok az alábbi 44 nm, 2 szobás, 3.emeleti erkélyes lakást.

Alapozás: cölöpalapozás (fő falazat alatt talpgerenda rács)

Falazat: 30 cm porotherm N+F falazat

Szigetelés: 15 cm hőszigetelés

Nyílászárók: 3 rétegű, extra hőszigetelésű üvegezéssel, szúnyoghálóval, redőnyvel, bejárati ajtó 5 ponton záródó műanyag szerkezetű, hőszigetelt ajtó.

Fűtés: központi tömbfűtés hőmennyiségmérővel, kondenzációs gázkazán, padlófűtés.

Lakás árából 5% ÁFA visszaigényelhető magánszemélyek esetén rozsdavezeti besorolás kapcsán.

Az építő visszabéri a lakást, tehát befektetésnek is kiváló vétel.

Az ingatlanokat sok zöld felülettel tervezik, cserjékkel, parkosított kerttel, automata öntözőberendezéssel, EU szabványoknak megfelelő játszótérrel.

Jól élhető, energia hatékony és környezettudatos otthonok kialakítása teszi komfortossá Ön számára a megvásárolandó lakás kényelmét.

A képek és alaprajz tájékoztató jellegű, forduljon hozzám bizalommal!

Jelenleg több lakásméret közül is tud még választani!

ID number	378302
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m ²
Balcony/terrace	11 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Makány Klára

+36-30-197-6537

k.makany@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

