

89 900 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kecskemét-Hetényegyháza kedvelt családi övezetében eladó egy 1993 szeptemberében elkészült, hagyományos anyagokkal, Prémium minőségben épült nádfedeles villa.

Az aszfaltozott utcában található 1153 nm összközműves területre a tulajdonos egy bruttó 350 nm házat tervezett, 3 szobával, konyhával, két fürdőszobával, szaunával, külön WC-vel és gardróbbal. Hatalmas, 50 nm nappalival, ahonnan panorámás kilátás nyílik az egész udvarra és hátul a télikertre.

Klíma felszerelése nem szükséges, a nádtető és a vályogtégla szigetelése nyáron hűvössé, télen kellemes meleggé teszi a belső teret.

Fűtése gázkazán, radiátor és padlófűtés egyaránt.

Egy hosszú nap után egy négyszemélyes beépített szauna nyújt tökéletes kikapcsolódást, mely a fürdőn keresztül érhető el.

A felújított kert hátsó részében egy medence is található.

Kiváló minőségű Borovi fenyő nyílászárók 2 rétegű üvegezések.

Az épület biztonságát távfelügyeletre kapcsolt riasztórendszer és telefonon is üzemeltethető kamerarendszer garantálja.

A nádfedeles ház a hagyományos épületek hangulatát idézi.

A teljes tető 2023 ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 374402                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 350 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 50 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1153 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Adobe                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1993                    |
| Inner height         | 3.3 m                   |



**Ördög Ágnes**

**+36-30-197-6537**

[a.ordog@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ordog@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

