

## Budapest XIII. bezirk Lőportárdülő fejlődő részén

123 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK A 13. KERÜLET DINAMIKUSAN FEJLŐDŐ RÉSZÉN!

Fedezze fel a Lőportárdülő legújabb lakóprojektjét, ahol a modern építészet és a kiváló lokáció találkozik! Ez az új építésű társasház Budapest egyik leggyorsabban fejlődő környékén épül, mindössze néhány percre a Városligettől, ahol a zöld környezet és a nyugodt kikapcsolódás garantált.

- Kiváló közlekedés - Villamosok, buszok és a M3 metró közelsége gyors és kényelmes elérhetőséget biztosít.
- Minőségi kivitelezés - Egy nagy múltú, megbízható fejlesztő gondoskodik az első osztályú építési minőségről.
- Modern otthonok - Energia hatékony megoldások, okos otthon-rendszerek és igényes kialakítás várja az új tulajdonosokat.
- Zöldövezeti életérzés - A Városliget közelsége ideális választás azoknak, akik a belvárosi életstílus mellett a természet közelségét is élvezni szeretnék.

Foglalja le álmai otthonát még ma!

További információért és személyes konzultációért keressen bizalommal!

K.M.  
W3227



**Zombori Máttyás**

**+36-30-616-2143**

[m.zombori@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.zombori@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 378578                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 83 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 4 Zimmer                    |
| Ansicht             | Straße                      |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2025                        |
| Orientierung        | Süden                       |
| Innenhöhe           | 2.8 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

