

Budapest XXI. ☐☐

109 900 000 HUF

Eladó Budapest XXI. kerület, Királyerdőben egy felújított családi ház melléképülettel.

- Házról:
- 4 szobás, 2 fürdőszobás, 153 nm-es, világos
 - 1990-es években épült
 - 2 szintes, tetőtéri beépítéssel (45 m2)
 - fűtés: gáz cirkó
 - teljeskörű felújításon esett át (2022-ben teljeskörű külső, belső műszaki és esztétikai felújítás történt)
 - hűtő-fűtő klímával, riasztó rendszerrel és öntöző rendszerrel ellátott
 - alacsony rezsi
 - parkolási lehetőség a telken biztosított (garázs)
 - felújított melléképülettel ellátott (54 nm-es), ahol további fürdőszoba és szoba is elérhető
 - 1 db tároló/műhely
 - telek: 545 nm

- Környékről:
- kertvárosias, a Dunapart pár perc sétával elérhető
 - óvoda és általános iskola gyalogosan is elérhető
 - a közelben megtalálható minden, ami a hétköznapi élethez szükséges
 - csendes, barátságos szomszédok, nyugodt, biztonságos környék.

- Közlekedés:
- jó: 71-es és 152-es busszal gyorsan elérhető a H7-es Hév

Jöjjön el, nézze meg és lássa meg a lehetőséget a családi házban!

☐☐☐	359000
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	153 m ²
☐☐	22 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	545 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1990
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Dr. Nagy-Samu Ágnes
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

