

Budapest XIX. district Bozsik Stadionhoz közel

34 290 000 HUF

Bozsik Stadion közelében újonnan épülő társasház földszintjén üzlethelyiség eladó!

A1 üzlethelyiség: 39,28 nm-es 1 db parkolóval - ára: Brutto: 34.290.000.-

A2 üzlethelyiség 77.10 nm-es 4 db parkolóval - ára :Brutto: 55.880.000.-

-Műszaki leírása:

Homlokzati falak: N+F rendszerű 30cm vastag ytong és vasbeton falak DRYVIT rendszerű hőszigeteléssel ellátva.

-Homlokzat:

15cm vtg. DRYVIT rendszerű hőszigetelésre 1.5mm dörzsölt színvakolat kerül tervezői színválasztás törtfehér színben továbbá szürke és piros színű diszító festékekkel kiegészítve a tervezett helyeken.

-Meleg burkolatok:

A mosdó és wc helyiségeken kívül vízálló laminált parkettaburkolat készül a színben azonos színű laminált lábazattal kisfejű beütő szegeccsel rögzítve sarkok gérbe vágva.

-Hidegpadló burkolatok:

A wc és mosdó, helyiségei úsztatott padozatra ragasztott, hidegburkolattal készülnek, anyagában vágott lábazat burkolattal kialakítva, burkolatváltásoknál fém burkolatváltó profil elhelyezésével

-Központi fűtés hűtés ...

ID number	344324
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	39 m ²
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m



Zombori Máttyás

+36-30-616-2143

m.zombori@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

